

**COMUNITA' MONTANA SALTO - CICOLANO
ZONA VII**

Fiumata di Petrella Salto

Provincia di Rieti

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

**OGGETTO: MATTATOIO PUBBLICO COMPENSORIALE IN COMUNE DI BORGOROSE, LOC.TÀ
PIANA DI SPEDINO - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DI GESTIONE.**

N. 33

DEL 3.10.2014

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addi 03 del mese di **OTTOBRE**
alle ore 10,00 seg.ti, in Fiumata di Petrella Salto e nella consueta
sala delle adunanze, convocata nelle forme consuete, la giunta
esecutiva della Comunità Montana si è ivi riunita.

			Fatto l'appello nominale risultano	
			PRESENTE	ASSENTE
1.	MICALONI Gaetano	Presidente	X	0
2.	GATTI Domenico	Assessore	X	0
3.	POZONE Manolo	Assessore	X	0

Assiste all'adunanza il Segretario D.ssa Silvia RIDOLFI.

Il **PRESIDENTE**, Sig. Micaloni Gaetano, visto che il numero degli intervenuti è legale per deliberare, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA

PREMESSO CHE:

- con propria Delibera n. 16 del 05/04/2012 è stato stipulato un protocollo d'intesa, tra il comune di Borgorose proprietario del fabbricato, e la Comunità Montana Salto Cicolano intestataria dell'area, per la gestione del mattatoio comprensoriale sito nel comune di Borgorose, loc. Piana di Spedino;
- a seguito di procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006, è stata affidata la gestione del mattatoio in oggetto alla Ditta GIAGA CARNI GRUPPO BIANCHI s.r.l.;
- il servizio di gestione è regolato da apposito contratto sottoscritto con la predetta Ditta il 20 luglio 2012 con n. rep 02/2012, registrato all'Agenzia delle Entrate di Rieti il 02/08/2012 al n. 310Serie 1°;
- la Ditta GIAGA CARNI GRUPPO BIANCHI s.r.l., con nota dell'11/04/2014 prot. n. 729, annunciava la sospensione per sei mesi dell'attività di macellazione nel citato impianto sito in Comune di Borgorose per difficoltà di carattere economico;
- questo Ente, con comunicazione del 16/04/2014 prot. n. 754, in risposta alla suddetta richiesta precisava quanto segue:
 - il dispositivo contrattuale non prevede la possibilità di sospendere l'attività di macellazione, e ai sensi dell'art. 2.2 codesta Società, in qualità di concessionario, deve garantire lo svolgimento del servizio di pubblica utilità di cui trattasi;
 - a tutela dei connessi interessi pubblici, questo Ente richiamava la società concessionaria al rispetto degli impegni assunti con la sottoscrizione del vigente contratto;
 - qualora si ritenesse non più sostenibile proseguire l'attività di macellazione, come segnalato nella comunicazione inviata, s'invitava la Società ad una definizione consensuale e bonaria del rapporto contrattuale in essere ed evitare che l'Ente scrivente debba procedere a risoluzioni in danno nei confronti di codesta società concessionaria;
- con successiva comunicazione del 24/09/2014 prot. n. 1882, la Società GIAGA CARNI GRUPPO BIANCHI s.r.l. veniva inviata a procedere alla formale riconsegna delle chiavi del mattatoio;

CONSIDERATO CHE:

- nel frattempo, la predetta Società ha provveduto a riconsegnare all'Ente le chiavi del mattatoio, come da verbale conservato in atti;
- la società GIAGA CARNI GRUPPO BIANCHI srl ha inoltrato all'Ente, con nota prot. n. 1952 del 02/10/2014, una precisa richiesta per la definizione bonaria del rapporto contrattuale in essere con l'elenco di tutte le lavorazioni di migloria effettuate nella struttura di macellazione;

TENUTO CONTO che il valore economico delle miglorie apportate alla struttura dalla Società GIAGA CARNI GRUPPO BIANCHI srl, compensano ampiamente l'entità dei canoni d'affitto non corrisposti all'Ente;

RITENUTO opportuno definire consensualmente e bonariamente il rapporto contrattuale con la Società GIAGA CARNI GRUPPO BIANCHI srl, soprattutto al fine di poter procedere celermente all'individuazione di un nuovo gestore per il mattatoio in oggetto;

PRESO ATTO che sulla presente deliberazione sono stati resi, favorevolmente, i pareri previsti dal D.Lgs. 267/2000;

tutto ciò premesso e considerato,

DELIBERA

- Di recepire le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- Di procedere alla formale risoluzione del richiamato contratto sottoscritto con la Società GIAGA CARNI GRUPPO BIANCHI srl, delegando gli Uffici ad attivare il conseguente procedimento amministrativo e contestualmente ad avviare un'indagine ricognitiva di mercato per la ricerca di operatori economici interessati ad intraprendere la gestione del mattatoio in oggetto.
- Per espressa votazione, unanime, il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO
D.ssa Silvia RIDOLFI

IL PRESIDENTE
MICALONI Gaetano

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000 n° 267.

Il Responsabile del procedimento

**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE TECNICO**
(Arch. Amedeo FICCINI)

Il Responsabile del Settore Amm.vo
(D.ssa Silvia RIDOLFI)

Visto: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000 n° 267.

Il Responsabile del Settore Fin.rio
Rag. De Angelis Mirella

PUBBLICAZIONE E SPEDIZIONE DELL'ATTO

Si attesta che la presente deliberazione è affissa all'albo pretorio della Comunità Montana dal
30 OTT 2014 al 13 NOV 2014 per quindici giorni consecutivi.

Li 30 OTT 2014

IL SEGRETARIO
D.ssa RIDOLFI Silvia

COPIA CONFORME

è copia conforme all'originale, si rilascia per uso d'ufficio

Li _____

IL SEGRETARIO
D.ssa Silvia RIDOLFI

La stessa è divenuta esecutiva ai sensi del D.L.vo 267/2000 il 03.10.2014

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.L.vo 267/2000)

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.L.vo 267/2000)

Li 30 OTT 2014

IL SEGRETARIO